

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Дивес Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

620100, Свердловская область, г.Екатеринбург,

ул. Восточная, 160 «а», офис 17/2

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 декабря 2019 года

№ 86-ru86501000-06-2019

Администрация Березовского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		+
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Молодежная №21 в пгт Березово ХМАО-Югры	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Институт Проектирования и Экспертизы»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№86-2-1-3-036778-2019 от 19 декабря 2019	

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:05:0310110:133		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:05:0310110		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Дата выдачи: 25.11.2019 год Номер: № Ru 86501000-1380, Орган выдавший градостроительный план: отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», 2019 год. Шифр проекта 24-07-19		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	2747,3	Площадь участка (кв. м):	3978,0
	Строительный объем (куб. м):	10737,3	В том числе надземной части (куб. м):	9647,4
	Количество этажей (шт.):	4	Количество подземных этажей (шт.):	0
	Количество квартир	47	Из них: однокомнатных	27

Общая площадь квартир с учетом балконов (кв.м.):	2320,3	двухкомнатных трехкомнатных	12 8
Общая площадь квартир без учета балконов (кв.м.):	2009,6		
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта:	628140 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д.21		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория дорог: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения, расчетная скорость движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "25" мая 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр: 24-07-19-ПОС.

Первый заместитель главы района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.Ю. Биляш

(расшифровка подписи)

"25" декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до:

« 01 » декабря 20 21 г.

Первый заместитель главы района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.Ю. Биляш

(расшифровка подписи)

« 29 » января 20 20 г.

М.П.